



Maison Bord de Mer Primelin, plage à pieds

Réf. : JG5405 - Prix : 398 000 € F.A.I.

A Primelin, entre la pointe du raz et Audierne, jolie maison en pierre dans un charmant village.

La plage à pieds ou à vélo, proche du sentier cotier au bord des falaises et les commerces à 3 minutes.

Maison complètement rénovée en 2018, une belle pièce de vie avec une cuisine ouverte, trois chambres, un local de rangement et la possibilité de créer un garage ou une extension.

Exposition sud, jardin entouré de vieilles pierres.

Caractéristiques principales

Surface habitable	130 m ²	Année de rénovation	2018
Surface du terrain	500 m ²	Exposition	Sud
Nombre de pièces	5	Taxe foncière	N.C
Nombre de chambres	3	Taxe d'habitation	N.C
Chauffage	Electrique	Assainissement	Fosse septique
Type de construction	Charme	DPE	Vierge
Etat	bon	GES	N.C
Année de construction	1875	Honoraires	19 000 € (5.01%)



Jean GALFIONE

Consultant Pays Bigouden et Baie de Douarnenez (29S)

07 56 92 29 69

jg@pierresetmer.fr