



Appartement en plein centre de Douarnenez

Réf. : JPE4553 - Prix : Sous compromis

SOUS-OFFRE - Bel appartement lumineux et spacieux en plein centre de Douarnenez.

Situé au deuxième étage d'une petite copropriété, l'art de vivre au centre-ville, tout à pied!

Une entrée et un dégagement de +/- 11m², un séjour-salle à manger de +/-45m², une cuisine neuve et entièrement équipée de +/-16m², trois chambres, une salle de bains, un WC.

Une cave.

une courette en copropriété.

Caractéristiques principales

Surface habitable	104 m ²	Année de rénovation	2022
Surface du terrain	N.C	Exposition	Sud
Nombre de pièces	6	Taxe foncière	772 €
Nombre de chambres	3	Taxe d'habitation	820 €
Chauffage	gaz de ville	Assainissement	Tout à l'égout
Type de construction	Traditionnelle	DPE	D (226)
Etat	bon	GES	D (49)
Année de construction	1950	Honoraires	11 400 € (5.70%)



Jean-Pierre ECOCHARD

Consultant viager Bretagne

06 72 28 94 57

jpe@pierresetmer.fr